

# 新築売戸建住宅

## 八幡西区清納



西鉄バス  
久喜町停 徒歩4分



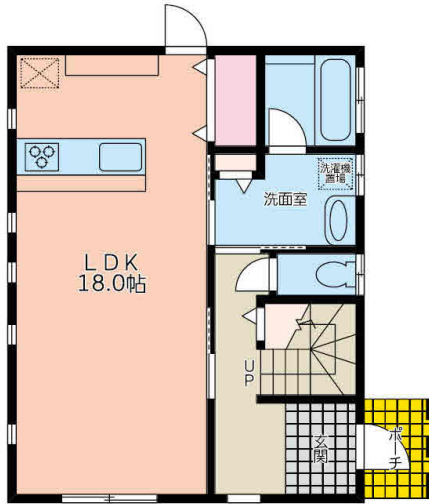
JR  
黒崎駅 徒歩22分



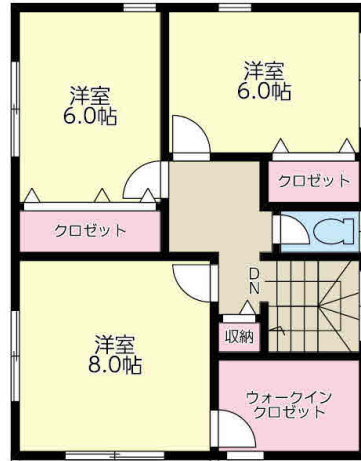
☆角地!南向きで日当り良好♪  
☆スーパー・コンビニ・ドラッグストア・郵便局  
桃園公園・桃園球場・市民プールetc...  
徒歩圏内で生活便利な立地です!!

設備充実

- オール電化●オートバス●バス1坪以上●追焚機能●温水洗浄便座
- シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●IHキッチンヒーター
- カウンターキッチン●システムキッチン●食器洗浄乾燥機
- 全居室収納●ウォークインクローゼット●人感センサー付照明
- ダウンライト●省エネ給湯器●複層ガラス●全居室フローリング
- 電気●上水道●下水道●ダブルロックドア●モニター付インターホン
- ディンプルキー●シャッター雨戸●火災警報器(報知機)



1F



2F

物件種目	新築売戸建住宅		
最寄駅	黒崎		
間取タイプ	3LDK		
価格	3,280万円		
物件所在地	北九州市八幡西区清納2丁目5-12(地番)		
交通	JR鹿兒島本線「黒崎」駅徒歩22分 西鉄バス「久喜町」停徒歩4分		
土地面積	公簿156.26m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造2階建	
	面積	104.34m <sup>2</sup>	
	間取内訳	洋8・6・6 LDK18	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	2017年12月	駐車場	有 2台分
現況	建築中	引渡日	2017年12月下旬予定
建築確認番号	H29確認建築福住七北00860号		
接道状況(角地・間口)	北6.0m公道 接面14.0m 南東6.0m公道 接面18.0m		
設備			
備考	整形地		

at home

不動産会社間専用図面

図面コード：LF1272302E 物件番号：76920032-3

福岡県知事(2)第16632号 〒806-0034 福岡県北九州市八幡西区岸の浦1丁目13-30-9

**ARQANA (株)アルカナデザイン**

TEL:093-642-6311

FAX:093-642-3611

客付会社様へ

広告転載要確認

■手数料:3%

■取引態様:売主

■情報公開日:29.12.11 (20)